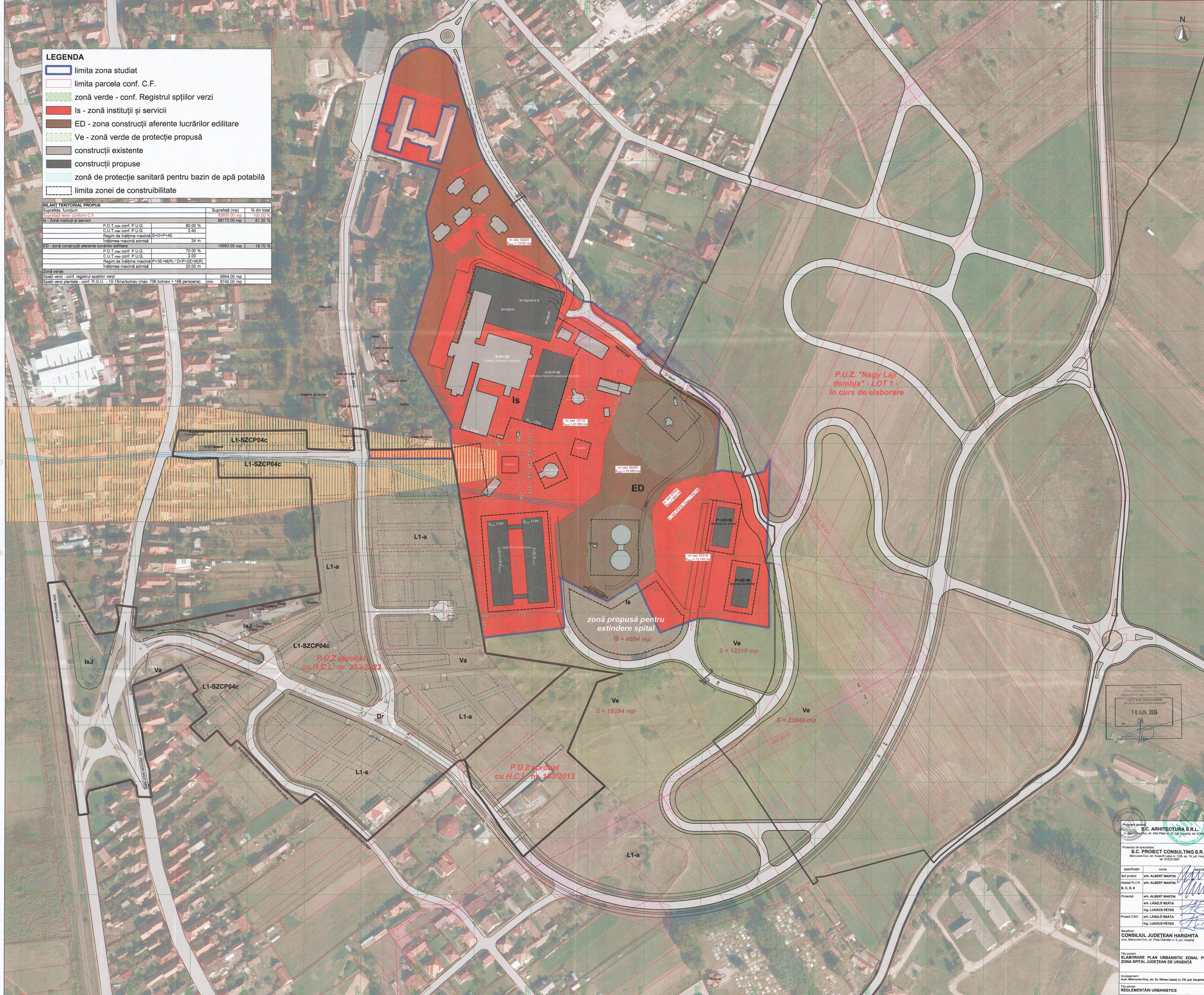


LEGENDA

- limita zona studiat
- limita parcela conf. C.F.
- zonă verde - conf. Registrul spțiilor verzi
- Is - zonă instituții și servicii
- ED - zona construcții aferente lucrărilor edilitare
- Ve - zonă verde de protecție propusă
- construcții existente
- construcții propuse
- zonă de protecție sanitară pentru bazin de apă potabilă
- limita zonei de construibilitate

BILANT TERITORIAL PROPUȘ		
Suprafețe, funcțiuni	Suprafață (mp)	% din total
Suprafața teren conform C.F.	83854.00 mp	100.00 %
Is - zonă instituții și servicii	68172.00 mp	81.30 %
P.O.T. max conf. P.U.G.	80.00 %	
C.U.T. max conf. P.U.G.	2.40	
Regim de înălțime maximă S+D+P+4E		
Înălțimea maximă admisă	24 m	
ED - zonă construcții aferente lucrărilor edilitare	15683.00 mp	18.70 %
P.O.T. max conf. P.U.G.	70.00 %	
C.U.T. max conf. P.U.G.	2.00	
Regim de înălțime maximă P+3E+M(R) / D+P+2E+M(R)		
Înălțimea maximă admisă	20.00 m	
Zonă verde		
Spații verzi - conf. registrul spațiilor verzi	9994.00 mp	
Spații verzi plantați - conf. R.G.U. - 10-15mp/boiaș (max. 706 boiași + 168 persoane)	min. 8740.00 mp	



10. IUN. 2024

PROIECTANT
S.C. ARHITECTURA S.R.L.
 Ar. Albert Martin, str. 2304 Piner nr. 5, Jud. Harghita, tel. 072222867

PROIECTANT ÎN SPECIALITATE
S.C. PROIECT CONSULTING S.R.L.
 Mădăraș-Ciuc, str. Șosea R. Lăzăreș nr. 22, Et. 10, Jud. Harghita, tel. 072222867

specificatie	nume	semnatura
Șef proiect:	arh. ALBERT MARTIN	<i>[Signature]</i>
Alinașul R.U.R.:	arh. ALBERT MARTIN	<i>[Signature]</i>
B. C. D. E.		
Proiectant:	arh. ALBERT MARTIN	<i>[Signature]</i>
	arh. LAZĂRLO BEĂTA	<i>[Signature]</i>
	ing. LUKĂCS PÉTER	<i>[Signature]</i>
Proiect CAD:	arh. LAZĂRLO BEĂTA	<i>[Signature]</i>
	ing. LUKĂCS PÉTER	<i>[Signature]</i>

Beneficiar:
CONSILIUL JUDEȚEAN HARGHITA
 mun. Miercurea-Ciuc, str. Piața Libertății nr. 5, Jud. Harghita

Titlu proiect:
ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU ZONA SPITAL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ

Amplasament:
 mun. Miercurea-Ciuc, str. Dr. Dănel Lăzăreș nr. 174, Jud. Harghita

Titlu planșă:
REGLEMENTĂRI URBANISTICE

Proiect nr. 1948/2023 Faza: P.U.Z. Data: Iunie 2024 Scara: 1:1000 Planșă: A-03